



## **ГЧП-СРЕДА от АО «ЛУЧШИЙ ВЫБОР» (BETTER CHANCE) | 05.04.2023**

Настоящий обзор содержит информацию относительно новых документов, принятых или разрабатываемых для регулирования сферы инфраструктуры и государственно-частного партнерства<sup>1</sup>

### **Дополнительные средства на программу промышленной ипотеки**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации № 716-р от 27 марта 2023 года 1 млрд рублей будет дополнительно направлен на поддержку программы промышленной ипотеки<sup>2</sup>.

Как сообщается на портале Правительства<sup>3</sup>, также ожидается подготовка предложений по расширению программы промышленной ипотеки, в соответствии с которыми льготные кредиты будут выдаваться не только на покупку объектов для промышленного производства, но и на строительство, модернизацию и реконструкцию таких объектов.

### **Поддержка инфраструктурных проектов регионов в сфере транспорта**

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 798-р от 31 марта 2023 года<sup>4</sup> Минтранс РФ в 2023-2025 годах будет направлено 86,5 млрд рублей в целях предоставления межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в рамках реализации проектов по комплексному развитию городского наземного электрического транспорта для предоставления в 2023 - 2025 годах из федерального бюджета субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации в

<sup>1</sup> Принятые сокращения:

- **Закон о КС** – Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- **Закон о ГЧП** – Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- **Офсетный контракт** – государственный контракт, заключаемый в соответствии со ст. 111.4 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ

<sup>2</sup> <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202304030042>

<sup>3</sup> <http://government.ru/news/48144/>

<sup>4</sup> <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202304010003>

целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации инфраструктурных проектов, направленных на комплексное развитие городского наземного электрического транспорта и автомобильного транспорта общего пользования, выполнение работ по освещению и благоустройству территорий, а также на закупку автобусов, приводимых в движение электрической энергией от батареи, заряжаемой от внешнего источника (электробусов), и объектов зарядной инфраструктуры для них.

Как отмечается на портале Правительства<sup>5</sup>, указанные субсидии получают 10 регионов России: Краснодарский, Красноярский и Пермский край, а также Волгоградская, Курская, Липецкая, Нижегородская, Ростовская, Саратовская и Ярославская области.

## **Приложение Минэкономразвития Россия для облегчения территориального планирования в регионах**

Минэкономразвития Российской Федерации разработало приложение для подготовки проектов документов территориального планирования в регионах России<sup>6</sup>.

Согласно информации с сайта Минэкономразвития приложение будет предоставлять бесплатно по запросу заказчиков проектов территориального планирования.

Также сообщается, что приложение позволит сократить затраты на процесс согласования с государственными органами земель под застройку инфраструктуры. В частности, сообщается о новом функционале, позволяющем делать выгрузку векторных данных по всем объектам федерального, регионального и местного значения.

## **Приказ Минстроя России об утверждении методических рекомендаций по заполнению формы инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**

Приказом Минстроя Российской Федерации от 17.03.2023 № 197/пр «Об утверждении методических рекомендаций по заполнению формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения и признании утратившим силу приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 августа 2014 г. N 459/пр» утверждены новые рекомендации к заполнению форм инвестиционных программ регулируемых организаций в сфере теплоснабжения.

В частности, приказом уточняется характер и состав данных, которые необходимо вносить в соответствующие графы формы инвестиционной программы.

---

<sup>5</sup> <http://government.ru/news/48134/>

<sup>6</sup> [https://economy.gov.ru/material/news/regiony\\_snizyat\\_zatraty\\_na\\_razrabotku\\_dokumentov\\_terplanirovaniya.html](https://economy.gov.ru/material/news/regiony_snizyat_zatraty_na_razrabotku_dokumentov_terplanirovaniya.html)

## Новые СЗПК в сфере горнодобычи на 209 млрд рублей

Минэкономразвития Российской Федерации сообщило о заключении двух новых СЗПК в сфере горнодобычи на общую сумму 209 млрд рублей<sup>7</sup>.

Согласно пресс-релизу Минэкономразвития на основе СЗПК в Свердловской области будет построен рудник и обогатительная фабрика, объём инвестиций в которые составит 125 млрд рублей, а в Республике Башкортостан будет освоено еще одно месторождение, объём инвестиций составит 83 млрд рублей.

## КОНТАКТЫ



### Александр Долгов

Партнёр

Глава практики  
инфраструктуры и ГЧП

**T** +7 495 258 5050  
**E** alexander.dolgov  
@betterchance.ru



### Константин Макаревич

Партнёр

Практика инфраструктуры  
и ГЧП

**T** +7 495 258 5050  
**E** konstantin.makarevich  
@betterchance.ru

В данном обзоре для клиентов рассматриваются не все аспекты и разделы, касающиеся данной темы. Назначением данного обзора для клиентов не является предоставление консультации юридического или иного характера.

[www.betterchance.ru](http://www.betterchance.ru)

АО «Лучший выбор» (Better Chance)  
Ул. Гашека 6, 125047 Москва, Россия

© АО Лучший выбор (Better Chance) 2023

<sup>7</sup> [https://www.economy.gov.ru/material/news/minekonomrazvitiya\\_zaklyuchilo\\_dva\\_szpk\\_v\\_sfere\\_gornodobychi\\_na\\_209\\_mlrd\\_rublej.html](https://www.economy.gov.ru/material/news/minekonomrazvitiya_zaklyuchilo_dva_szpk_v_sfere_gornodobychi_na_209_mlrd_rublej.html)